



## REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU JEUDI 23 MARS 2023

### PROCES VERBAL

L'an deux mil vingt trois, le vingt trois mars à 19h00, le conseil municipal légalement convoqué s'est réuni à la mairie en séance publique sous la présidence de Monsieur Marcel VILLACA, Maire.

Etaient présents : Monsieur VILLACA Marcel, Maire, Mesdames CHEINEY, HERITIER, SANTIN, Messieurs BERNARD, BIGOT, COULOUMY, Adjoints au maire, Mesdames MARTIN –GAUTIE, RECCHIA, ROLLET, VERITE, Messieurs DUBAL, GISSELMANN, RALLIERE, conseillers municipaux, formant la majorité des membres en exercice.

Etaient représentés : M. BOUSQUET a donné pouvoir à Mme CHEINEY  
Mme CAMUZAT a donné pouvoir à M. BERNARD  
M. DECHELETTE a donné pouvoir à Mme SANTIN  
Mme MARSADIE a donné pouvoir à Mme HERITIER  
Mme PEREIRA DOS REIS a donné pouvoir à M. COULOUMY

Absents excusés : Mesdames BARDOT, HELMER, Messieurs FOURNIER et LORNE.

A l'unanimité, Madame Audrey SANTIN a été désignée secrétaire de séance.  
Le procès-verbal de la séance du 24 janvier 2023 est approuvé, à l'unanimité.

### I – AFFAIRES GENERALES

#### 1) Règlement de fonctionnement des accueils de loisirs et de la restauration scolaire

Le conseil municipal, à l'unanimité, approuve les termes dudit règlement de fonctionnement applicable à compter du mois d'avril 2023.

#### 2) Règlement intérieur de l'étude dirigée à l'école

A l'unanimité, le conseil municipal approuve les termes du règlement intérieur du service municipal de l'étude dirigée.

#### 3) Etude dirigée à l'école : fixation de la rémunération des intervenants

Le conseil municipal, à l'unanimité, fixe comme suit l'heure d'étude dirigée

- des professeurs des écoles classe normale exerçant ou non des fonctions de directeur d'école à 24,82 €
- des professeurs des écoles hors classe exerçant ou non les fonctions de directeur d'école à 27,30 €

L'heure de surveillance est fixée pour les professeurs des écoles classe normale exerçant ou non des fonctions de directeur d'école à 11,91 € et pour les professeurs des écoles hors classe exerçant ou non des fonctions de directeur d'école à 13,11 €.

#### 4) Fixation des tarifs de l'étude dirigée

A l'unanimité, le conseil municipal fixe la participation familiale par trimestre et par enfant à :

- 47 euros pour une journée d'étude hebdomadaire
- 92 euros pour deux journées d'étude hebdomadaire
- 135 euros pour trois journées d'étude hebdomadaire

#### 5) Fixation des tarifs de la restauration scolaire et des accueils de loisirs

Le conseil municipal, à l'unanimité, fixe les tarifs suivants, pour le repas pris au restaurant scolaire, à compter du 4 septembre 2023 :

| Tranche | Quotient CAF | Quotient CAF | Tarif cantine |
|---------|--------------|--------------|---------------|
| 1       | 0            | 500          | 2,68 €        |
| 2       | 501          | 1 000        | 3,08 €        |
| 3       | 1 001        | 1 500        | 3,54 €        |
| 4       | 1 501        | 2 000        | 4,07 €        |
| 5       | 2 001        | 2 500        | 4,68 €        |
| 6       | 2 501        | 3 000        | 5,39 €        |
| 7       | 3 001        | 8 000        | 6,20 €        |

Fixe le prix du repas à 10 € si les inscriptions au restaurant scolaire ne sont pas faites dans les délais.

Fixe les tarifs suivants pour les mercredis et les vacances à compter du 4 septembre 2023 :

| Tranche    | Quotient CAF | Quotient CAF | Tarif journée mercredi et vacances scolaires |                         |                         | Tarif après-midi sans repas Mercredi uniquement |                         |                         | Tarif matinée avec repas Mercredi uniquement |                         |                         |
|------------|--------------|--------------|----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
|            |              |              | 1 <sup>er</sup> enfant                       | 2 <sup>ème</sup> enfant | 3 <sup>ème</sup> enfant | 1 <sup>er</sup> enfant                          | 2 <sup>ème</sup> enfant | 3 <sup>ème</sup> enfant | 1 <sup>er</sup> enfant                       | 2 <sup>ème</sup> enfant | 3 <sup>ème</sup> enfant |
| 1          | 0            | 500          | 10,03 €                                      | 9,50 €                  | 8,98 €                  | 4,73 €                                          | 4,20 €                  | 3,68 €                  | 7,40 €                                       | 6,88 €                  | 6,35 €                  |
| 2          | 501          | 1 000        | 11,35 €                                      | 10,83 €                 | 10,30 €                 | 5,78 €                                          | 5,25 €                  | 4,73 €                  | 8,73 €                                       | 8,20 €                  | 7,68 €                  |
| 3          | 1 001        | 1 500        | 12,69 €                                      | 12,17 €                 | 11,64 €                 | 6,83 €                                          | 6,30 €                  | 5,78 €                  | 10,07 €                                      | 9,54 €                  | 9,02 €                  |
| 4          | 1 501        | 2 000        | 14,07 €                                      | 13,55 €                 | 13,02 €                 | 7,88 €                                          | 7,35 €                  | 6,83 €                  | 11,45 €                                      | 10,92 €                 | 10,40 €                 |
| 5          | 2 001        | 2 500        | 15,48 €                                      | 14,95 €                 | 14,43 €                 | 8,93 €                                          | 8,40 €                  | 7,88 €                  | 12,85 €                                      | 12,33 €                 | 11,80 €                 |
| 6          | 2 501        | 3 000        | 16,92 €                                      | 16,39 €                 | 15,87 €                 | 9,98 €                                          | 9,45 €                  | 8,93 €                  | 14,29 €                                      | 13,77 €                 | 13,24 €                 |
| 7          | 3 001        | 8 000        | 18,40 €                                      | 17,87 €                 | 17,35 €                 | 11,03 €                                         | 10,50 €                 | 9,98 €                  | 15,77 €                                      | 15,25 €                 | 14,72 €                 |
| Extérieurs | Tous niveaux |              | 21,55 €                                      | 21,02 €                 | 20,50 €                 | 14,65 €                                         | 14,12 €                 | 13,60 €                 | 18,92 €                                      | 18,40 €                 | 17,87 €                 |

Ces tarifs seront majorés de 10 € si les inscriptions ne sont pas faites dans les délais. Une pénalité de 15 € sera appliquée au-delà de trois retards pour récupérer l'enfant.

Fixe les tarifs suivants des accueils péri scolaires à compter du 4 septembre 2023 :

| Tranche | Quotient CAF | Quotient CAF | Tarif matin | Tarif soir |             |             |
|---------|--------------|--------------|-------------|------------|-------------|-------------|
|         |              |              |             | 1er enfant | 2ème enfant | 3ème enfant |
| 1       | 0            | 500          | 1,37 €      | 2,10 €     | 1,79 €      | 1,51 €      |
| 2       | 501          | 1 000        | 1,39 €      | 2,63 €     | 2,23 €      | 1,89 €      |
| 3       | 1 001        | 1 500        | 1,41 €      | 3,15 €     | 2,68 €      | 2,28 €      |
| 4       | 1 501        | 2 000        | 1,43 €      | 3,68 €     | 3,12 €      | 2,65 €      |
| 5       | 2 001        | 2 500        | 1,45 €      | 4,20 €     | 3,57 €      | 3,03 €      |
| 6       | 2 501        | 3 000        | 1,47 €      | 4,73 €     | 4,01 €      | 3,41 €      |
| 7       | 3001         | 8 000        | 1,49 €      | 5,25 €     | 4,46 €      | 3,79 €      |

Fixe le tarif de l'accueil du matin à 5 € et le tarif de l'accueil du soir sera majoré de 5 € si les inscriptions ne sont pas faites dans les délais.

#### 6) Adhésion à Too Good To Go – fixation du prix du panier anti gaspi

A l'unanimité, le conseil municipal fixe le prix du panier anti gaspi à 3 euros, suite à l'adhésion de la commune à l'application Too Good To Go qui permettra aux citoyens de récupérer des plats non consommés au sein de notre service de restauration scolaire. M. DUBAL demande que soit précisé sur la délibération que les repas devront être consommés dans un délai de 48 heures afin que la responsabilité de la commune ne soit pas engagée. Le conseil municipal valide cette proposition

#### 7) SIGEIF – Approbation de la convention constitutive du groupement de commandes de diagnostics amiante et HAP dans les enrobés de voirie

Le conseil municipal, à l'unanimité, approuve ladite convention afin de répondre à nos besoins de diagnostics en matière de détection d'amiante ou d'hydrocarbures aromatiques polycycliques à l'occasion de travaux effectués sur la voirie.

#### 8) SIGEIF – Convention pour l'accompagnement de conseil en énergie

A l'unanimité, le conseil municipal approuve la convention pour l'accompagnement de Conseil en Energie, en vue de permettre entre autre des économies sur les factures énergétiques.

## **II- FINANCES**

### **9) Approbation des comptes de gestion du Trésorier – Commune et Assainissement -Exercice 2022**

A l'unanimité, le conseil municipal approuve les comptes de gestion de l'exercice 2022 présentés par le trésorier.

### **10) Vote du Compte Administratif 2022 - Commune**

Le conseil municipal, ouï l'exposé de Mme HERITIER, Monsieur le Maire ne prenant pas part au vote, par 14 voix pour, 4 abstentions (Mmes MARTIN GAUTIE, RECCHIA, MM. DUBAL et RALLIERE), adopte le compte administratif de la commune pour l'exercice 2022 qui présente un excédent de fonctionnement de 913.453,40 € et un besoin de financement en section d'investissement de 308.765,33€

### **11) Affectation du résultat 2022– Commune**

Par 15 voix pour, 4 abstentions (Mmes MARTIN- GAUTIE, RECCHIA, MM. DUBAL et RALLIERE), le conseil municipal décide d'affecter au budget primitif 2023, en section d'investissement, l'excédent de fonctionnement pour un montant de 913.453,40 €.

### **12) Vote du Compte Administratif 2022 – Assainissement :**

Le conseil municipal, Monsieur le Maire ne prenant pas part au vote, par 14 voix pour, 4 abstentions (Mmes MARTIN-GAUTIE, RECCHIA, MM. DUBAL et RALLIERE), adopte le compte administratif assainissement pour l'exercice 2022 qui présente un excédent d'exploitation de 110.395,73 € et un excédent d'investissement de 307.545,17 €.

### **13) Affectation du résultat 2022 – Assainissement :**

Par 15 voix pour, 4 abstentions (Mmes MARTIN-GAUTIE, RECCHIA, MM. DUBAL et RALLIERE), le conseil municipal décide d'affecter au budget primitif 2023 l'excédent d'exploitation pour un montant de 60.395,73 € en section d'exploitation, et 50.000 € en section d'investissement, l'excédent d'investissement pour un montant de 307.545,17 € en section d'investissement.

### **14) Vote du taux des taxes locales – année 2023 :**

Le conseil municipal, par 17 voix pour, 2 abstentions, maintient les taux d'imposition suivants, pour l'année 2023 :

|                    |         |
|--------------------|---------|
| - Foncier Bâti     | 35,77 % |
| - Foncier non Bâti | 43,11 % |
| - Taxe habitation  | 12,15 % |

### **15) Vote du Budget Primitif 2023 – Commune :**

Par 15 voix pour, 4 voix contre (Mmes MARTIN-GAUTIE, RECCHIA, MM. DUBAL, RALLIERE), le conseil municipal vote le budget primitif 2023, arrêté en dépenses et en recettes à la somme de :

|                  |                |
|------------------|----------------|
| - Fonctionnement | 4.847.130 €    |
| - Investissement | 3.154.337,33 € |

16) Vote du Budget Primitif 2023 – Assainissement :

Le conseil municipal, par 15 voix pour, 4 contre (Mmes MARTIN-GAUTIE, RECCHIA, MM. DUBAL, RALLIERE) vote le budget primitif 2023, arrêté en dépenses et en recettes à la somme de :

|                  |              |
|------------------|--------------|
| - Exploitation   | 187.395,73 € |
| - Investissement | 483.545,17 € |

17) Budget Commune – provisions pour créances douteuses :

A l'unanimité, le conseil municipal retient pour le calcul aux dotations des provisions aux créances douteuses, à compter de l'exercice 2022, la méthode prenant en compte l'ancienneté de la créance avec des taux forfaitaires de dépréciation et constitue à ce titre une provision de 583 €.

18) Budget Assainissement – provisions pour créances douteuses :

Le Conseil municipal, à l'unanimité, retient le même calcul que celui du budget commune, et ce à compter de l'exercice 2022. Aucune provision n'est à constituer sur ce budget.

19) Attribution de subventions aux associations locales – année 2023

A l'unanimité, le conseil municipal décide de l'attribution des subventions aux associations locales pour l'exercice 2023 :

|                          |         |
|--------------------------|---------|
| - ADAMS                  | 700 €   |
| - CLAS                   | 7.000 € |
| - CLUB REVIVRE           | 1.300 € |
| - DANS'ERVON             | 800 €   |
| - FOOTBALL               | 2.800 € |
| - FNACA                  | 200 €   |
| - GYMNASTIQUE            | 1.200 € |
| - JUDO CLUB              | 2.500 € |
| - TAI CHI CHUAN          | 700 €   |
| - JOIE DU PARTAGE        | 300 €   |
| - TENNIS CLUB            | 2.500 € |
| - TAEKWONDO              | 500 €   |
| - MISSION LOCALE         | 1.700 € |
| - MILLE PATTES           | 600 €   |
| - LA PREVENTION ROUTIERE | 100 €   |
| - PETANQUE CLUB          | 700 €   |
| - PHOTO CLUB de SERVON   | 500 €   |
| - LES RESTOS DU COEUR    | 200 €   |
| - CANTOS DE PORTUGAL     | 500 €   |
| - CERCLE D'HISTOIRE      | 400 €   |
| - FCPE                   | 500 €   |
| - ASSOCIATION DE PECHE   | 500 €   |

Une subvention exceptionnelle :

|                  |       |
|------------------|-------|
| - Gym Volontaire | 300 € |
| - Club Revivre   | 700 € |

- Photo Club Servon 500 €
- Cantos de Portugal 1.000 €

20) Attribution d'une subvention au CCAS

Le conseil municipal, à l'unanimité, décide d'attribuer au centre communal d'action sociale une subvention de 37.500 €

21) Attribution d'une subvention à la caisse des écoles

A l'unanimité, le conseil municipal décide d'attribuer à la caisse des écoles une subvention de 2.000 €.

22) Aide à l'acquisition d'un vélo à assistance électrique

Le conseil municipal, à l'unanimité, décide pour l'année 2023, l'attribution d'une subvention de 100 euros par foyer servonnais pour l'achat d'un vélo à assistance électrique.

23) Réfection de l'église – demande de subvention

A l'unanimité, le conseil municipal approuve le projet des travaux de réfection de la toiture de l'église Sainte Colombe pour un coût estimé à 45.000 euros HT et sollicite les subventions auprès de l'Etat, du Département de Seine et Marne et de la Région Ile de France au taux le plus élevé pour ce genre d'opération.

24) Accueils de loisirs – fixation de la participation familiale

Le conseil municipal, à l'unanimité, fixe les tarifs pour le séjour à Longeville sur Mer organisé du 24 avril 2023 au 28 avril 2023, comme suit :

| Tranche      | Quotient CAF minimum | Quotient CAF maximum | 1er enfant | 2ème enfant | 3ème enfant |
|--------------|----------------------|----------------------|------------|-------------|-------------|
| 1            | 0                    | 500                  | 175,00 €   | 157,00 €    | 142,00 €    |
| 2            | 501                  | 1 000                | 219,00 €   | 197,00 €    | 177,00 €    |
| 3            | 1 001                | 1 500                | 243,00 €   | 219,00 €    | 197,00 €    |
| 4            | 1 501                | 2 000                | 270,00 €   | 243,00 €    | 219,00 €    |
| 5            | 2 001                | 2 500                | 297,00 €   | 267,00 €    | 241,00 €    |
| 6            | 2 501                | 3 000                | 327,00 €   | 294,00 €    | 265,00 €    |
| Hors tranche | 3 001                |                      | 359,00 €   | 323,00 €    | 291,00 €    |
| Extérieur    | Toutes tranches      | Toutes tranches      | 540,00 €   | 540,00 €    | 540,00 €    |

### **III –PERSONNEL**

25) Modification du tableau des effectifs du personnel - création d'un poste d'adjoint d'animation

A l'unanimité, le conseil municipal crée un poste d'adjoint d'animation territorial à temps complet.

26) Création d'un emploi non permanent pour un accroissement temporaire d'activité au sein des accueils de loisirs

Le conseil municipal, à l'unanimité, crée un emploi non permanent sur le grade d'adjoint d'animation territorial à temps complet pour une durée de 12 mois, pour répondre ponctuellement à un besoin lié à un accroissement temporaire d'activité au sein des accueils de loisirs.

#### **IV – URBANISME**

##### **27) Désaffectation et déclassement du domaine public et cession d'une parcelle de terrain située rue de Verneuil l'Etang**

A l'unanimité, le conseil municipal constate et prononce le déclassement du domaine public communal de la parcelle située rue de Verneuil l'Etang, cadastrée AE n°197.

Il autorise l'échange par la commune de Servon de ladite parcelle au profit de la société ANTIN Résidence, contre la parcelle cadastrée section AE n°57p qui interviendra sans soulte.

Monsieur le Maire donne lecture des décisions prises par délégation du conseil municipal :

Contrat d'entretien et de maintenance triennale pour l'ajout d'un défibrillateur

Contrat de maintenance, d'hébergement et de sauvegarde du logiciel du service scolaire

Contrat d'entretien des espaces verts

Marché de travaux et de mise en œuvre d'un dispositif de vidéoprotection

Location des photocopieurs du service technique et de la mairie

Contrat de maintenance des photocopieurs du service technique et de la mairie

##### **Questions diverses**

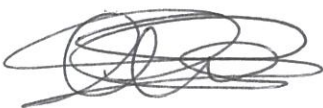
M. DUBAL souhaite avoir des informations sur la sécurisation des passages piétons du carrefour avenue Pierre Guérin/ RN 19 et ZAC de l'Orme Rond, à la descente des voyageurs sur les arrêts de bus implantés sur la route nationale 19.

M. COULOUMY précise que ce sujet a déjà été abordé avec la CCOB de l'Orée de la Brie. Un rendez-vous doit être fixé avec les instances concernées.

M. DUBAL souhaite que soit installé de l'éclairage sur la coulée verte. Il est précisé que cette compétence revient au département de Seine et Marne et au syndicat intercommunal du chemin des roses.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20h15

La secrétaire de séance  
Audrey SANTIN



Le Maire  
Marcel VILLAÇA



